



El monasterio cisterciense, de tres alturas y forma circular, está en una parcela de 11.650 metros. :: S. TERCERO

Se vende monasterio en Oion

Tasado en 1,1 millones, puede reconvertirse en hotel o residencia de mayores

:: JUAN C. BERDONCES
VITORIA. Desde hace media docena de años, el monasterio cisterciense de Oion se encuentra vacío. Las últimas monjas que lo habitaban, y que se dedicaban entre otros trabajos a labores de costura, se trasladaron a la localidad guipuzcoana de Lazkao, donde la orden religiosa tiene otro convento. Habían llegado en la década los setenta a Rioja Alavesa desde Santa María de Barria, a un edificio de nueva construcción -se levantó en 1973-. Ahora este inmueble, según ha podido saber EL CO-

RREO, se ha puesto a la venta. Por 1,1 millones de euros.

«Ha habido intereses diversos, por ejemplo para hacer una residencia de ancianos o un hotel, pero no se han traducido en nada serio», reconoce una de las religiosas responsables del monasterio de Santa Ana de Lazkao, perteneciente a la orden del Cister y que tiene la propiedad del inmueble alavés. Es un edificio circular de tres plantas con un patio interior y una terraza en el tercer piso. Tiene una superficie construida de casi 2.600 metros, aunque la parcela suma en

total 11.650, la dimensión aproximada de un campo y medio de fútbol.

El inmueble lleva sin uso «desde hace cinco o siete años, creo yo», admite la monja que atendió a este periódico, pero eso no quiere decir que esté abandonado «ni mucho menos». De hecho, al monasterio le rodea un huerto que «lo atienden a diario desde Cáritas a través de personal o de voluntarios». Las religiosas cistercienses asumen que la venta del edificio y la parcela «tiene ahora mismo una difícil salida». Su ubicación tam-

po es la más atractiva porque está alejado del casco urbano, en la carretera que va desde Oion a Laguardia, una zona en la que no hay aceras para que los peatones puedan ir con mayor comodidad y seguridad.

Sin camas hoteleras

Por este motivo, precisamente, se descartaron en su momento algunos proyectos municipales como una guardería. En los últimos tiempos, desde que el monasterio cisterciense perdió a sus últimas inquilinas -que también trasladaron a Santa Ana en Lazkao los valiosos archivos

LAS CLAVES

Construido en 1973
El edificio acogió a las monjas cistercienses de Santa María de Barria, hasta que hace unos años se trasladaron a Lazkao

Ubicación «complicada»
El inmueble está en la carretera a Laguardia, lejos del casco urbano y sin una acera para llegar hasta allí

existentes - y se decidió poner a la venta, hasta el Ayuntamiento de Oion han llegado personas «interesadas» en conocer el estado del edificio y sus posibilidades. Y en este caso también con la «idea» de hacer una residencia de ancianos o un edificio para apartahotel.

Son las dos alternativas que siempre han estado presentes para dar uso a un inmueble con casi medio siglo de vida. Además, y pese a tratarse de la localidad con mayor población de Rioja Alavesa -con unos 3.400 vecinos, supone más de una cuarta parte del total de habitantes de la comarca-, Oion solo tiene una residencia y carece de hotel, con lo que ambos equipamientos podrían ser bien recibidos.

El centro para mayores 'Nuestra señora de las viñas' depende de la Diputación y tiene capacidad únicamente para 30 usuarios. De ahí que la iniciativa privada haya mostrado su interés por adentrarse en este sector. Mientras que en el de los alojamientos no se ha cubierto todavía el espacio que dejó vacío hace ya casi una década el hotel Felipe IV, ubicado a la entrada de Oion desde la carretera de Logroño. Sigue cerrado desde entonces.

Vecinos piden por segundo año la reapertura de la ludoteca de Llodio

:: M. PECIÑA
LLODIO. Familias usuarias de la ludoteca de Llodio, han pedido por segundo año consecutivo la reapertura del servicio, que debería funcionar desde octubre. Esta vez, el cierre lo ha provocado la obra de la Casa de Cultura y el año pasado, el retraso en el inicio del curso. Los afectados están recogiendo firmas en change.org para que el Ayuntamiento busque una alternativa. En la petición proponen «ir a jugar todos los días al recibidor del Ayuntamiento para que deje de ser 'no prioritario'», proponen.

Por su parte, el grupo político Omnia se ha quejado de la falta de voluntad del equipo de gobierno para solucionar el problema. «Hemos trasladado al Consistorio la queja de algunos de estos vecinos y vecinas para pedir soluciones», explicó su portavoz, Nerea González.

Llodio convoca una OPE para 26 puestos municipales

:: MARTA PECIÑA
LLODIO. La plantilla del Ayuntamiento de Llodio se renovará el próximo año con 26 nuevas contrataciones. La convocatoria se realiza una década después de la última, que tuvo lugar en 2009 para cubrir once plazas. Esta vez son cinco puestos de administrativo, cuatro técnicos, tres responsables de servicio, cinco peones especialistas, tres oficiales de la brigada de obras, cuatro operarios auxiliares y dos agentes primero de la Policía Municipal.

Tanto los puestos de responsables de servicio como los de Policía Municipal se cubrirán por promoción interna. El alcalde de Llodio, Ander Añibarro, no detalló las áreas que se van a reforzar con el nuevo personal pero apuntó que entre ellos «habrá un técnico de contratación» y puso de relieve que «en el área de Urbanismo la mayoría del personal es interino». Precisamente, uno de los objetivos de esta convocatoria, es «reducir la temporalidad entre la



Brigada de obras. :: S. E.

plantilla, que ahora está en el 47%, para reducirla al 30%».

La oferta de empleo, que se presentó ayer a los sindicatos y el resto de los partidos municipales, aún debe negociarse con ellos. Se hará pública en enero y entonces se conocerá el detalle de los puestos y los

plazos. En todo caso, Añibarro descartó que las negociaciones vayan a producir cambios porque «esta convocatoria no será la única de esta legislatura», añadió.

La Policía Municipal debe seguir renovándose porque un fallo judicial de junio pasado prohíbe los agentes interinos, ya que todos deben ser funcionarios. En junio se incorporarán ocho agentes, que ya están seleccionados y han comenzado su formación en Arkaute. Este año, la Ertzaintza hará otra convocatoria para cubrir más plazas de policías, pero todavía serán insuficientes, según Añibarro. En 2020 habrá una nueva oferta de empleo porque la interinidad en este cuerpo es mayor que la del resto de la plantilla.

Relación de Puestos

Otro de los objetivos en los que trabaja el equipo de gobierno es la aprobación de una nueva Relación de Puestos de Trabajo, dado que la última está suspendida porque todas las plazas deben tener conocimiento de euskera. Añibarro adelantó que «haremos una modificación puntual» coincidiendo con la convocatoria anunciada ayer, pero el plan es conseguir aprobar una nueva relación más acorde a las necesidades.

EN BREVE

Fin de semana micológico

IRUÑA DE OCA
:: Las segundas jornadas micológicas de Iruña de Oca arrancaron ayer y se prolongarán durante este fin de semana. Para hoy se ha previsto una recogida popular de setas en el entorno de la localidad a partir de las diez. Los ejemplares se van a identificar para exponerlos mañana en el frontón de Nanclares.

Campaña de apoyo al comercio local

ARTZINIEGA
:: El comercio de Artziniega ha puesto en marcha una campaña hasta el 15 de diciembre para promocionar la compra local. Así, repartirá entre sus clientes 2.000 euros en dos premios de 250 euros y 15 de 100 euros. Para participar en el sorteo, se repartirán boletos por cada diez euros de compra en 40 establecimientos.